

心地よい距離感と開放感+暮らしを楽しむためのボーナス空間



間取り



部屋を壁で仕切るのではなく、段差によって空間で仕切るため家全体が一つの空間の中でゆるやかにつながり、より広々と開放的に暮らすことができます。家族みんなが心地よい距離感でどこに居てもお互いの声や気配を感じられる安心感もあります。家族間のコミュニケーションを大切に、家族間の「絆」を深める空間の形成、それがスキップフロアの特徴の一つです。又、太陽の光や熱、自然の風を有効活用できる「パッシブデザイン」は外からの涼風や無垢材の蓄熱効果など、自然のチカラで室内環境を底上げするので、わずかな冷暖房エネルギーで家じゅう隅々まで快適。



ボーナス空間

スキップフロア構造によってこれまでデッドスペースだった場所を有効に活用できます。趣味のための部屋、ウッドデッキなど自由に使える“ボーナス空間”が手に入り「住む人が描くライフスタイル」が実現可能に。外構はモダンな外観にマッチするように、素材やデザインにもこだわりました。



外構



収納

キッチンには使い勝手の良いパントリーと大容量のキャビネット。収納スペースは各部屋随所に設けています。ただ広いだけでなく、物の出し入れのしやすさも考慮して設計。中の棚や引き出しなどは、各部屋の用途に合わせて配置しています。



限られた空間と予算を最大限に活かすために緻密に設計された間取り。



【DATA】
敷地面積 116㎡(35坪)
1階床面積 51.34㎡(15坪)
2階床面積 52.99㎡(16坪)
塔屋階面積 2.48㎡(0.7坪)
延床面積 106.81㎡(32坪)

【内装仕様】
床:無垢フローリング(パイン)
壁:エスタコウォール
AZウォール
チャフウォール
天井:土佐和紙クロス
サッシ:アルミ樹脂複合サッシ

心地よい空間が日々を楽しむ余裕を生み出し、豊かな暮らしへと導きます。

- いつも家族の存在を感じる心地よい距離感
- 家族構成に合わせて部屋をつなげる、仕切る
- 光と風の有効活用で省エネ&エコな暮らし
- 自然素材を使った体に優しいアウトドアリビング
- 大きな収納スペースでスッキリした住空間
- 安心、安全、長持ちの長期優良住宅

『自分らしい暮らしぶり』
BinOモデルハウスで存分に描いてみませんか？

L's+H
エルズプラスエイチ

☎ 0120-50-4320 (日置建設内)

✉ na@k-hioki.com



日置建設株式会社 HPもご覧下さい。

エルズプラスエイチ

